

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VAN DE ACTIVITEIT CEMENT VOOR PROFESSIONALS

1. BINDENDE KRACHT VAN DEZE ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle verkopen van cement in bulk en cement in zakken franco geleverd. Deze algemene voorwaarden zijn de enige voorwaarden die van toepassing zijn op de contractuele relatie tussen Heidelberg Materials Benelux S.A./N.V., Cement Activiteit (hierna genoemd "de Verkoper") en de klant (hierna genoemd "de Koper"), tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. De Koper erkent uitdrukkelijk en onvoorwaardelijk dat hij afziet van zijn eigen algemene of bijzondere voorwaarden.

In geval van tegenstrijdigheid tussen deze algemene voorwaarden en de bijzondere voorwaarden van de Verkoper, zoals vermeld op de contractuele documenten, hebben de bijzondere voorwaarden van de Verkoper voorrang. In geval van tegenstrijdigheid tussen de bijzondere voorwaarden van de verkoper, zoals vermeld op de offerte en/of de orderbevestiging enerzijds en de bepalingen vermeld op de leveringsbon anderzijds, zullen deze laatste geacht worden het onderwerp uit te maken van de overeenkomst tussen de partijen.

De eventuele ongedigheid en/of niet-afdwingbaarheid van één of meer bepalingen van deze voorwaarden, tast de geldigheid van de overige bepalingen niet aan.

2. KWALITEIT

De Verkoper waarborgt dat het door hem verkochte cement op het ogenblik van het lossing, naar sterkteklasse en type beantwoordt aan de op de leveringsbon vermelde norm. De Koper mag aan een derde in geen geval een andere garantie betreffende het cement geven dan de garantie die door de Verkoper wordt gegeven.

Indien de Koper een tegensprekelijke kwaliteitscontrole wenst te laten uitvoeren, worden uiterlijk bij het lossen van het cement monsters genomen overeenkomstig de voorschriften van de Europese norm EN 196-7. De proeven worden uitgevoerd volgens de beproevingsmethoden die zijn voorgeschreven door de op de leveringsbon vermelde norm en de resultaten worden beoordeeld volgens diezelfde norm. De kosten van monsterneming en analyse zijn voor rekening van de Koper. Deze kosten zijn ten laste van de Verkoper, indien uit de resultaten van de kwaliteitscontrole blijkt dat het cement niet voldoet aan de voormelde normen, wat de verkoop in België betreft, of niet voldoet aan de normen van de certificatie, wat de verkoop in Nederland betreft.

In alle gevallen is de aansprakelijkheid van de Verkoper strikt beperkt tot de vervanging van het betreffende cement binnen een redelijke termijn, zonder dat de Koper daarnaast aanspraak kan maken op enige schadevergoeding, evenwel onder voorbehoud van de bepalingen van de wet op de aansprakelijkheid voor producten met gebreken.

De Koper erkent het veiligheidsinformatieblad te hebben ontvangen overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 11 januari 1993 tot regeling van de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke preparaten met het oog op het in de handel brengen of het gebruik ervan, met inbegrip van alle latere wijzigingen.

3.

HOEVEELHEDEN

Het op de zakken aangegeven gewicht is het nettogewicht. Een verschil van 2% meer of minder per zending is toegestaan. In geval van betwisting wordt zal worden overgegaan tot de tegensprekelijke weging van een monster dat als representatief voor de zending wordt gezien indien per 20 zakken 1 monster is genomen.

De hoeveelheid cement die de Verkoper in bulk heeft geleverd, wordt bepaald naar gelang van het geval, hetzij door het bepalen van de tonnage van de lichter, hetzij door de weging van de tankwagen.

De aansprakelijkheid van de Verkoper is beperkt tot de certificaten van het bepalen van de tonnenmaat in geval van vervoer per schip, of tot de wegingen uitgevoerd op de brugbalans van de Verkoper en opgenomen in de documenten die de verzendingen per vrachtwagen begeleiden. De Koper kan, op zijn verzoek, worden uitgenodigd om de tonnagemeting of de weging bij te wonen.

4. BESTELLINGEN

Vijf kalenderdagen vóór de gewenste leveringsdatum deelt de Koper de leveringsdatum mee, de naam van de persoon die het cement in zijn naam en zijn voor rekening in ontvangst zal nemen en de precieze hoeveelheid van de uit te voeren bestelling.

Het tijdstip van levering en de bevestiging van voornoemde gegevens moeten aan de Verkoper worden meedeeld vóór 17.00 uur op de werkdag die aan de dag van levering voorafgaat.

Bij gebreke van deze mededelingen behoudt de Verkoper zich het recht voor de bestelling niet uit te voeren.

5. PRIJZEN EN BETALINGSVOORWAARDEN.

De toegepaste prijzen zijn de prijzen die gelden op het moment van de aankoop, volgens het tarief dat door de Verkoper in zijn prijslijst is vastgesteld of specifiek aan de klant is meedeeld.

De Verkoper behoudt zich het recht voor om haar prijzen op elk moment te wijzigen.

De Verkoper verbindt zich er evenwel toe op elke bestelling in uitvoering de prijzen toe te passen die op het ogenblik van de bestelling werden aangegeven. De nieuwe prijs is van toepassing op bestellingen die worden geformaliseerd binnen 15 kalenderdagen na de mededeling van een prijswijziging.

De prijzen zijn vermeld in Euro. Alle prijzen zijn steeds exclusief btw en omvatten geen belastingen of heffingen op de verkoop van cement.

De prijzen zijn exclusief verzend-/bezorgingskosten, die extra in rekening worden gebracht. De verzendings-/leveringskosten zullen worden gespecificeerd voordat de bestelling wordt bevestigd.

Betalingen aan de Verkoper worden verricht binnen 30 kalenderdagen na de factuurdatum.

6. VERVOER

De levering geschiedt franco de door de Koper aangegeven bestemming.

De risico's verbonden aan het vervoer per schip worden door de Verkoper voor rekening en in het belang van de Koper verzekerd overeenkomstig de voorwaarden van de transportpolis van de Verkoper voor het vervoer per lichter: de voorwaarden van deze polis worden op verzoek aan de Koper medegedeeld. In geval van schade moet de Koper die zijn rechten wenst te behouden, zijn verhaal uitoefenen op de vervoerder en onmiddellijk de verzekeraar op de hoogte brengen. Zodra deze twee formaliteiten zijn vervuld, biedt de Verkoper, indien de Koper dit wenst, zijn diensten aan om de administratieve afwikkeling van de vordering te vergemakkelijken.

7. LEVERING

Behoudens het bepaalde in artikel 2 wordt cement geacht te zijn aanvaard op het ogenblik van lossing.

De leveringen geschieden uitsluitend in het door de Verkoper gekozen verpakkingsmateriaal.

De te leveren hoeveelheid cement moet binnen de overeengekomen tijd zonder moeilijkheden, oponhoud of schade kunnen worden gelost.

Indien dit niet het geval is, draagt de Koper alle bijkomende kosten. In geval van levering in bulk is de Koper bovendien volledig aansprakelijk voor schade die voortvloeit hetzij uit door de Koper of een van zijn gevolmachtigden verstrekte inlichtingen over de voor inontvangstneming bestemde installatie, hetzij uit een constructiefout of een gebrek aan onderhoud of veiligheid van deze installatie.

De aanleg en het onderhoud van de toegangswegen naar de los- en parkeerplaatsen geschieden op kosten van de Koper en met inachtneming van de verkeersvoorschriften, de plaatselijke verordeningen en de algemene voorschriften ter bescherming van de werkplek. Indien dit op de plaats van bestemming niet het geval is, zijn alle daaruit voortvloeiende kosten en schade voor rekening van de Koper.

Met het lossen van de vrachtwagens moet kunnen worden begonnen binnen 15 minuten na aankomst van de vrachtwagens of, in geval van gelijktijdige of opeenvolgende leveringen, binnen 15 minuten na het lossen van de vorige levering. Voor elke vertraging die een vrachtwagen na deze termijn oploopt, is de Koper verplicht aan de Verkoper het bedrag te betalen dat de vervoerder uit dien hoofde van de Verkoper vordert.

De Koper verbindt zich ertoe de bepalingen na te leven van de "Aanbevelingen voor Ontvangers van Bulk Cement", die hem bij elke eerste aanbieding werden toegezonden en die ook op verzoek verkrijgbaar zijn. Indien de Koper deze bepalingen niet naleeft, kan de Verkoper de levering weigeren zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.

Met betrekking tot de ondertekening van de leveringsbon wordt de persoon die de leveringsbon ondertekent geacht de agent van de Koper te zijn voor de uitvoering van de overeenkomst, ongeacht de interne organisatie van de Koper/ontvanger.

De Koper is aansprakelijk voor alle bijkomende vergoedingen en kosten, van welke aard ook, die op de plaats van bestemming verschuldigd zijn, zoals haven- en kadegelden, sterretjes- en overliggelden, vergoedingen verschuldigd in geval van moeilijkheden of onderbrekingen van het rivierverkeer ten gevolge van ijsvorming en, in het algemeen, alle kosten die niet in de basisprijs van het vervoer zijn begrepen en die betrekking hebben op het vervoer van de gekochte goederen.

De Verkoper bepaalt vanuit welke fabriek of opslagplaats het cement geleverd zal worden, tenzij schriftelijk anders tussen de partijen is overeengekomen.

De kosten voor het in de silo blazen van cement dat, in bulk, franco wordt geleverd aan de wal per zelflossend cementtankschip, zijn voor rekening van de Koper. Voor elk begonnen uur waarmee de overeengekomen lostijd wordt overschreden, zal voor verkopen in België het Koninklijk Besluit van 19 juni 2011 betreffende de sterrente- en overliggeldtarieven voor vrachtovervoer over de binnenwateren, met inbegrip van alle latere wijzigingen, van toepassing zijn.

8. OVERMACHT EN TEGENSPOED

Gevallen die als overmacht worden beschouwd, schorten de uitvoering van alle verplichtingen van de Verkoper uit de overeenkomst op, zonder dat de Koper aanspraak kan maken op enige schadevergoeding. Stakingen, algemene of gedeeltelijke werkonderbrekingen, lock-outs, ongevallen, branden, bij de Verkoper en/of zijn leveranciers en in het algemeen, alle moeilijkheden die de Verkoper zou ondervinden bij de bevoorrading en de fabricatie van zijn producten, alsook alle vervoersmoeilijkheden, verkeersonderbrekingen, mechanische problemen, slecht weer, epidemieën, quarantaine, mobilisatie, staat van beleg, staat van oorlog, onverwacht verlies van de exploitatievergunning en/of van het BENOR-merk, enz. Deze lijst kan niet als volledig worden beschouwd en is slechts bedoeld als voorbeeld.

Bovendien kan de Verkoper, indien zich nieuwe omstandigheden voordoen die het oorspronkelijke contractuele evenwicht tussen de partijen kunnen verstoren, maar die de uitvoering van de overeenkomst niet onmogelijk maken, de inhoud van de overeenkomst wijzigen, zo nodig door aanpassing van de prijzen van de overeenkomst, en wel op zodanige wijze dat het oorspronkelijke evenwicht wordt hersteld. **9. BETALINGSVOORWAARDEN**

Elke betwisting met betrekking tot facturen moet uiterlijk 30 kalenderdagen na de factuurdatum per aangetekende brief worden meegedeeld.

Alle verkopen worden geacht te worden gedaan tegen contante betaling en zijn betaalbaar zonder korting in Brussel. Elke andere wijze van betaling doet aan deze algemene regel geen afbreuk en heeft nooit tot gevolg dat de Verkoper afstand doet van de betrokken clausule.

Indien de overeengekomen bijzondere betalingsvoorwaarden voorzien in betaling tegen een aanvaarde en gedomicilieerde wissel, heeft het niet-ontvangen op de maatschappelijke zetel van de Verkoper van de behoorlijk aanvaarde wissel binnen de 30 kalenderdagen vanaf de factuurdatum, van rechtswege het opzeggen van alle rechten op de overeengekomen bijzondere betalingsvoorwaarden tot gevolg hebben. In dat geval zullen de betalingsvoorwaarden als voorzien in de tweede, hierboven vermelde alinea en de hiernavolgende alinea's toepassing vinden.

De niet-betaling van een factuur op de vervaldag geeft de Verkoper het recht om de onmiddellijke integrale betaling te eisen van alle sommen die de Koper nog aan de Verkoper verschuldigd zou zijn, uit welken hoofde ook.

Bovendien zal elke vertraging in de betaling automatisch en van rechtswege leiden tot een verhoging van 15% van de verschuldigde bedragen met een minimum van 150,00 EUR, alsmede tot een rente van 12% per jaar.

In geval van laattijdige betaling heeft de Verkoper het recht van rechtswege de ontbinding van de lopende contracten of de opschorting van deze contracten in te roepen. In geval van ontbinding is de Koper een ontbindingsvergoeding verschuldigd van 15% van de waarde van de aldus ontbonden overeenkomsten. Het feit dat de Koper zich op een betwisting beroept, geeft hem niet het recht de voorwaarden en termijnen voor betaling niet na te leven. Elke betaling zal door de Verkoper worden aangerekend met voorrang op de rente van De Koper is aansprakelijk voor alle laattijdige betalingen die reeds verschuldigd zijn. Het feit dat de Koper wissels of andere betaalinstrumenten geeft en/of de Verkoper deze aanvaardt, brengt geen schuldvernieuwing mee.

De Verkoper behoudt zich de eigendom van de aan de Koper geleverde producten voor, totdat de Koper alle uitstaande bedragen die hij de Verkoper uit welke hoofde dan ook verschuldigd is, volledig heeft betaald.

10. WOONPLAATS

De Koper kiest zijn domicilie in het land waar de verkoop plaatsvindt en deelt dit ten laatste op de dag van de bestelling aan de Verkoper mee. Bij gebreke van een woonplaatskeuze wordt de plaats waar de laatste levering heeft plaatsgevonden als de gekozen woonplaats aangemerkt.

Voor de toepassing van deze algemene verkoopvoorwaarden kiest De Verkoper woonplaats op zijn maatschappelijke zetel te 1420 Braine l'Alleud, Parc de l'Alliance, Boulevard de France 3-5. De Koper verbindt er zich uitdrukkelijk toe alle briefwisseling te richten aan de "Commerciële Dienst". De Verkoper is niet aansprakelijk voor vertragingen die het gevolg zijn van het ontbreken van deze vermelding.

11. BEVOEGDHEID - TOEPASSELJK RECHT

Alleen het Belgisch recht is van toepassing op de overeenkomsten. Elk geschil of betwisting voortvloeiend uit het sluiten of de uitvoering van een contract behoort tot de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbanken van Brussel of, in voorkomend geval, van de Vrederechter van het tweede kanton van Brussel.

12. OPSCHORTING OVEREENKOMST

In de door de Verkoper gesloten overeenkomst(en) wordt rekening gehouden met de persoon en de financiële situatie van de Koper zoals die op dat moment bekend zijn. Elke wijziging in de toestand van de Koper zoals, maar niet beperkt tot, zijn overlijden, elke beperking van zijn rechtsbekwaamheid, WCO, faillissement, schuldbemiddeling, publicatie van een protest, overschrijding van zijn kredietlimiet, achterstallige betalingen aan de RSZ, ontbinding of omvorming van de vennootschap, fusie of splitsing, achterstallige betalingen, et cetera, geeft de Verkoper het recht om de uitvoering van de overeenkomst(en) op te schorten zonder dat hij de Verkoper daarom kan verzoeken. In geval van protest, overschrijding van de kredietlimiet, achterstallige sociale bijdragen, ontbinding of omvorming van de vennootschap, fusie of splitsing, achterstallige betalingen, enz. heeft de Verkoper het recht de uitvoering van de contracten op te schorten zonder dat de Verkoper kan worden aangesproken tot betaling van enige schadevergoeding.

In dat geval heeft de Verkoper het recht, na onderzoek van de situatie, hetzij de overeenkomst te annuleren, hetzij de Koper mede te delen dat de overeenkomst kan worden uitgevoerd, maar onder andere voorwaarden. Indien de Koper de nieuwe voorwaarden van de Verkoper niet aanvaardt, heeft de Verkoper het recht om de ontbinding van de overeenkomst te eisen, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn. In dat geval dient de Koper onmiddellijk alle aan de Verkoper

verschuldigde bedragen te betalen.

13. BELASTINGEN

Alle rechten, belastingen en heffingen van welke aard ook, ongeacht het moment van het ontstaan daarvan, komen, voor zover zij betrekking hebben op de uitvoering van de overeenkomst, uitsluitend ten laste van de Koper.

14. NETTING

De Verkoper, ongeacht de naam of het merk waaronder hij handelt, heeft het recht om alle bedragen die hij aan de Koper verschuldigd is in het kader van de uitvoering van hun contractuele relatie te verrekenen met alle bedragen die de Koper aan de Verkoper en/of een andere vennootschap van Heidelberg Materials Benelux verschuldigd is, zelfs in geval van aanvraag of aanvang van een insolventieprocedure van welke aard ook.

Deze clausule vormt een nettingovereenkomst in de zin van de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten.

15. CLOSE-OUT

In geval van aanvraag of aanvang van een insolventieprocedure van welke aard dan ook, worden alle bedragen die de Koper aan de Verkoper (ongeacht de naam of het merk waaronder hij handelt) en/of een andere onderneming van de HeidelbergCement Groep verschuldigd is, direct opeisbaar, ongeacht eventuele overeengekomen voorwaarden, en kunnen zij worden verrekend in overeenstemming met artikel 13 van deze algemene voorwaarden.

16. BESCHERMING VAN PERSOONSgegevens

De Verkoper neemt de bescherming van Persoonsgegevens serieus. Als "Persoonsgegevens" worden aangemerkt alle gegevens betreffende een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon (hierna "Betrokkene" genoemd). De Verkoper verbindt zich ertoe alle Persoonsgegevens waarover hij beschikt te verwerken in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en andere toepasselijke wet- en regelgeving inzake gegevensbescherming. De Verkoper verwijst de Koper op zijn Privacybeleid, dat gepubliceerd is op zijn website: <https://www.heidelbergmaterials-benelux.com/nl/belgie-cement>.

De partijen komen overeen om bepaalde Persoonsgegevens met elkaar te delen (hierna de "Gedeelde Gegevens" genoemd) op basis van de grondslagen als uiteengezet in artikel 6, lid 1, onder b), c) en f), van de AVG: dat wil zeggen wanneer dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst, wanneer dit noodzakelijk is voor het nakomen van een wettelijke verplichting of wanneer er sprake is van een gerechtvaardigd belang (hierna de "Geautoriseerde Doeleinden" genoemd). Er zullen geen bijzondere categorieën gegevens worden verwerkt of doorgegeven. De partij die Gedeelde Gegevens ontvangt van de andere partij wordt hierna de "Ontvanger" genoemd en de partij die de Gedeelde Gegevens overdraagt wordt hierna de "Verzender" genoemd.

De Ontvanger zal de Gedeelde Gegevens te allen tijde op professionele wijze en in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving en deze Overeenkomst behandelen, met de nodige zorgvuldigheid en toewijding, en zal passende technische en organisatorische maatregelen treffen in overeenstemming met de AVG (zie artikel 32 AVG).

Elke mededeling of doorgifte van gegevens door de Ontvanger aan een derde is slechts toegestaan voor zover dit noodzakelijk is voor de toegestane doeleinden en moet in overeenstemming zijn met de toepasselijke wetgeving, in het bijzonder de artikelen 25 tot en met 29AVG.

Voor zover vereist door de toepasselijke wetgeving, informeert elke partij de Betrokkenen over het delen van gedeelde gegevens in het kader van deze Overeenkomst. De Ontvanger zal de Verzender onverwijld in kennis stellen van elk verzoek, bezwaar of andere eis van de Betrokkenen onder het toepasselijke recht met betrekking tot de verwerking van Gedeelde Gegevens die aanleiding kan geven tot een wettelijke verplichting, aansprakelijkheid of anderszins de legitieme belangen van de Uitgevende instelling kan aantasten.

Elke partij stelt de andere partij (in het geval van de Verkoper per e-mail aan DPCA@heidelbergmaterials.com) onverwijld, maar in ieder geval binnen achtenveertig

(48) uur nadat zij kennis heeft genomen van een (i) Inbreuk in verband met Persoonsgegevens (in de zin van artikel 4 lid 12 van de AVG), (ii) geschil met of (iii) actie door Betrokkenen, toezichthoudende autoriteiten of andere derden, voor zover dergelijke gebeurtenissen verband houden met de verwerking van Gedeelde Gegevens en aanleiding kunnen geven tot wettelijke verplichtingen of aansprakelijkheid van de andere partij, of anderszins de rechtmatige belangen van de andere partij kunnen aantasten. Een "inbreuk in verband met persoonsgegevens" is een inbreuk op de beveiliging die resulteert in een onverhoefde of onwettige vernietiging, verlies, wijziging, niet-geautoriseerde vrijgave van of toegang tot doorgezonden, opgeslagen of anderszins verwerkte Persoonsgegevens. De partijen coördineren en verlenen elkaar de bijstand die redelijkerwijs noodzakelijk is in geval van een dergelijk voorval.

De ontvanger zal de gedeelde gegevens onverwijld wissen wanneer zij niet langer nodig zijn voor de geautoriseerde doeleinden, tenzij de ontvanger op grond van de toepasselijke wetgeving verplicht of toegestaan is de gedeelde gegevens te blijven verwerken.

De Koper zal de Verkoper vrijwaren tegen alle verliezen, schade, boetes, kosten, uitgaven en andere aansprakelijkheden die de Verkoper lijdt of oploopt of die tegen de Verkoper worden uitgesproken met betrekking tot een vordering of actie die tegen de Verkoper wordt ingesteld door een Betrokkene, een derde partij of een autoriteit of regelgevende instantie, die voortvloeit uit een inbreuk door de Koper op deze clausule of op de toepasselijke wetgeving inzake gegevensbescherming.

Niettegenstaande andersluidende bepalingen in de contractuele documenten, is elke beperking of uitsluiting van de aansprakelijkheid van de Koper niet van toepassing in geval van een inbreuk op deze clausule of op de wetgeving inzake

